

**Létavértes Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
14/2018. (X.30.) önkormányzati rendelete  
a közterületek használatáról**

Létavértes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, illetve a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban Étv.) 54. § (5) bekezdésében kapott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. Általános rendelkezések**

**1.§ (1)** A rendelet területi hatálya kiterjed Létavértes közigazgatási területére.

(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed minden természetes vagy jogi személyre és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, amely közterületet használ.

(3) A rendelet hatálya nem terjed ki a helyi piac területére, így a piaci helyhasználat engedélyezésére és az ezzel kapcsolatos díj fizetésére.

(4) A rendelet hatálya nem terjed ki a választási eljárásról szóló törvényben szabályozott plakátkihelyezésre.

**2. Értelmező rendelkezések:**

**2.§(1)** A rendelet alkalmazásában:

a.) Építmény: építési tevékenységgel létrehozott, illetve késztermékként az építési helyszínre szállított, - rendeltetésére, szerkezeti megoldására, anyagára, készültségi fokára és kiterjedésére tekintet nélkül - minden olyan helyhez kötött műszaki alkotás, amely a terepszint, a víz vagy az azok alatti talaj, illetve azok feletti légtér megváltoztatásával, beépítésével jön létre (az építmény az épület és műtárgy gyűjtőfogalma). (Étv. 2.§ 8.)

b.) fülke, pavilon: szilárd térelemekkel körülhatárolt, talajon álló, illetve ahhoz rögzített huzamosabb emberi tartózkodásra alkalmas építmény

c.) hangos hirdetés: hangosító berendezés használatával történő reklámcélú közterülethasználat, gépjárművel is

d.) idény jellegű árusítás: az időszakonként megismétlődő szezonálistermékek közterületi árusítása (pl. zöldség, gyümölcs, virág)

e.) közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván (Étv. 2.§ 13. pont).

f.) mozgóárusítás: a kereskedő vagy megbízottja olyan eszköz segítségével viszi magával az eladásra kínált árut, amely nem minősül mozgóboltnak (pl: kosár, tricikli, fagylaltos kocsi)

g.) mozgóbolt: kiskereskedelmi tevékenység folytatására kialakított jármű, illetve járműre szerelt vagy általa vontatott eszköz; (Ker.tv. 2.§17.)

h.) mutatványos tevékenység: nagy területigényű alkalmi szórakoztató tevékenység, mely a célt szolgáló eszközök, sátrak, konténerek, lakókocsik felállításával jár együtt

**3. Közterület használat engedélyezése**

**3.§ (1)** Közterület használati engedélyt kell beszerezni közterületen

a. építési munkával kapcsolatos eszköz, állvány, építőanyag tárolására, törmelék elhelyezésére, amennyiben a használat meghaladja a 48 órát,

- b. idény jellegű vagy alkalmi árusításhoz,
  - c. javító, szolgáltató, árubemutató tevékenységhez,
  - d. kereskedelmi vagy egyéb szolgáltató tevékenység folytatásához szükséges pavilon, fülke, stand elhelyezéséhez,
  - e. mozgóárusításra, mozgóboltra,
  - f. árusítóautomata elhelyezéséhez,
  - g. kiállítás, sport és kulturális rendezvények, turisztikai, valamint jótékonyági célokat szolgáló rendezvények tartásához,
  - h. cirkuszi és mutatványos tevékenység folytatásához,
  - i. vendéglátó ipari előkert, terasz elhelyezéséhez,
  - j. hangos hirdetés, ide nem értve a mozgóárusítás, mozgóbolt, cirkuszi és mutatványos tevékenység hirdetését
  - k. kereskedő üzlete előtt, közterületen elhelyezett árukészlet által elfoglalt terület után.
- Az igénybe vett közterületi rész az üzlet homlokzati síkjától mért 1 méter széles területnagyságot nem haladhatja meg,

## (2) Nem kell közterület használati engedély

- a. helyi önkormányzati érdeket szolgáló közterület-használat esetén, valamint az önkormányzati szervek és intézmények által igénybe vett közterület-használat esetén,
- b. az önkormányzati, állami fenntartású ingatlanok helyreállításával, felújításával kapcsolatos közterület-használatokra,
- c. közút, járda építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közút területének elfoglalásához,
- d. az úttartozékok és a közúti közlekedés irányítását szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- e. fegyveres testületnek, rendészeti szervnek, tűzoltóságnak, mentőknek feladatkörükbe tartozó eljárásokhoz,
- f. szokásos életvitelhez kapcsolódó anyagok, tárgyak, eszközök (tüzelő, bútor, rendszerített hulladékgyűjtő eszköz) a rendeltetésszerű közterület-használatot lényegesen nem akadályozó, károkozással nem járó, 24 órát meg nem haladó időtartamú tárolásához.

**4.§ (1)** A közterület-használati engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja.

(2) A közterület használatra vonatkozó kérelmet a rendelet 1. számú melléklet szerinti formanyomtatványon kell benyújtani a közterület megkezdése előtt legalább 8 nappal.

(3) A közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásra a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester jogosult.

(4) A közterület használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásban az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

**5. § (1)** A közterület-használati engedély meghatározott időre, megállapított feltétel bekövetkeztéig vagy visszavonásig adható meg.

(2) A közterület használatának idejét napokban vagy hónapokban kell megállapítani.

(3) Az eljárás során figyelembe kell venni a településrendezési, településképi, környezetvédelmi, közlekedésbiztonsági, közbiztonsági, közegészségügyi előírásokat.

(4) Amennyiben a kérelmezett közterület használat a rendelet vagy más jogszabály rendelkezéseit sérti, közterület-használati engedély nem adható ki.

(5) A közterület-használati engedély megszerzése nem mentesíti az engedélyest a kérelem szerinti létesítéshez vagy tevékenységhez szükséges további engedélyek megszerzése alól.

(6) A közterület használata a kérelmezőt, a kérelmező által folytatni kívánt tevékenységben részt vevő alkalmazottat, megbízott személyt jogosítja fel a közterület alapvető rendeltetéstől eltérő célú használatára, az másra nem ruházható át és csupán a tevékenység tartama alatt, a közterület használati engedély szerinti célra, az előírások betartásával gyakorolható. A közterület-használati engedély eredeti példányát vagy annak hiteles másolatát az engedélyes köteles a helyszínen magánál tartani és az ellenőrzésre jogosult személy felhívására felmutatni.

#### 6. § (1) A közterület-használati engedélynek tartalmaznia kell

- a. az engedélyes azonosító adatait,
- b. közterület használat időtartamát, illetve azt a feltételt, amelynek bekövetkezésével a hozzájárulás hatálya megszűnik,
- c. a közterület használat célját,
- d. a közterület használat helyének, módjának, mértékének és egyéb feltételeinek pontos meghatározását,
- e. a közterület használati díj mértékét és megfizetésének módját,
- f. a kérelmező közterületet érintő tevékenységében részt vevő, alkalmazott vagy megbízott személy nevét, lakcímét,
- g. a közterület használattal járó járulékos költségek (víz, villamos-energia) megfizetésének módját,
- h. a közterület használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási, tisztántartási kötelezettséget,
- i. utalást arra, hogy ha az engedélyesnek a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okiratának érvénye megszűnik, vagy ha az engedélyes a közterületet írásbeli felszólítás ellenére sem az engedélyezett célra és módon használja, abban maradandó kárt okoz, beszennyezi, vagy a díjfizetési kötelezettségének nem tesz eleget az engedély visszavonásra került,
- j. <sup>1</sup>
- k. utalást arra, hogy amennyiben a közterület használat fel kíván hagyni, a közterület-használati engedély visszavonását írásban kell kérelmezni, egyébként a közterület-használati engedély a benne foglalt időtartamig érvényes.
- l. utalást arra, hogy a közterület-használati engedély megszűnése esetén köteles a közterület saját költségén, bármintemű kártalanítási igény nélkül, eredeti állapotának megfelelően helyreállítani az engedély megszűnését követő 5 napon belül,
- m. utalást arra, hogy az engedélyes a közterület használati díjat a közterület tényleges használatára, a közterületen lévő létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

#### 7.§ (1) A közterület-használati engedély megszűnik:

- a.) a hozzájárulásban meghatározott idő elteltével,
- b.) a hozzájárulásban meghatározott feltétel bekövetkezésével,
- c.) visszavonással.

(2) <sup>2</sup>

(3) Az engedélyes, amennyiben a közterület használatát meg kívánja szüntetni a közterület-használati engedély visszavonását írásban kell kérelmeznie, egyébként a közterület-használati engedély a benne foglalt időtartamig érvényes.

(4) Az engedélyes a közterület-használati engedély megszűnése esetén köteles a közterületet saját költségén, bármintemű kártalanítási igény nélkül, eredeti állapotának megfelelően helyreállítani az engedély megszűnését követő 5 napon belül.

<sup>1</sup> Hatályát veszti a 8/2019.(III.28.)Ör. számú rendelet által. 2019.április 1-jétől

<sup>2</sup> Hatályát veszti a 8/2019.(III.28.)Ör. számú rendelet által. 2019.április 1-jétől

(5) A közterület-használattal járó kötelezettségek szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, ameddig a jogosult az eredeti állapotot hiánytalanul helyre nem állította.

(6) A már esedékessé vált és befizetett közterület használati díjat visszakövetelni nem lehet.

#### 4. Közterület használati díj

**8.§** (1) A közterület rendeltetéstől eltérő használatáért az engedélyes közterület használati díjat köteles fizetni. A közterület-használati díjak havi, napi díjak. A közterület használati díjat a rendelet 2. számú melléklete tartalmazza.

(2) A létesítménnyel elfoglalt közterület nagyságának megállapításánál a létesítmény négyzetméterekben számított alapterületét vagy területét, továbbá a hozzá tartozó - az alapterületen túlnyúló - szerkezet (ponyva, tető, stb.) területének vetületét együttesen kell figyelembe venni.

(3) A fizetendő díj meghatározása szempontjából minden megkezdett hónap, nap, m<sup>2</sup> egésznek számít.

(4) A közterület-használati az önkormányzat költségvetési számlájára közvetlenül pénztárba vagy csekkbefizetés lapon a közterület használatának megkezdésekor, illetve egy hónapot meghaladó időtartam esetében havonta minden hónap 5. napjáig kell megfizetni.

#### 5. Engedély nélküli vagy a közterület szabálytalan használatának jogkövetkezményei

**9. §** (1) A közterület engedély nélküli használata esetén a használó az önkormányzat felhívására köteles a használatot haladéktalanul megszüntetni, és a közterületet saját költségén, bármilyen kártalanítási igény nélkül az eredeti állapotának megfelelően helyreállítani.

(2) A közterület-használati engedélyt vissza kell vonni:

a.) ha az engedélyesnek a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okiratának érvénye megszűnik,

b.) ha az engedélyes a közterületet írásbeli felszólítás ellenére sem az engedélyezett célra és módon használja, abban maradandó kárt okoz, beszennyezi, vagy a díjfizetési kötelezettségnek nem tesz eleget.


(3) Ha a közterület-használati engedély a díjfizetési kötelezettség elmulasztása miatt lett visszavonva, az engedélyes közterület-használati engedélyt nem kaphat mindaddig, amíg a hátralékát nem rendezi.


(4) <sup>3</sup>A közterület engedély nélküli vagy a közterület engedélytől eltérő használata esetén a jogkövetkezmények tekintetében a közigazgatási szabálysértések szankciójáról szóló 2017. évi CXXV. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

**10.§** (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a közterület használatáról szóló 26/2007. (XII.18.) önkormányzati rendelet.

Létavértés, 2018. október 31.

  
Menyhárt Károly  
polgármester

  
Bertóthy Csige Tünde  
jegyző

**A rendelet kihirdetve: 2019. április 1-jén.**

**Bertóthy Csige Tünde jegyző**

<sup>3</sup> Módosította a 8/2019.(III.28.) számú rendelete. Hatályos 2019. április 1-jétől

2.számú melléklet

|                 |   | Díjtétel                   |
|-----------------|---|----------------------------|
| 1.              | Építési munkával kapcsolatos eszköz, állvány, építőanya, törmelék, tüzelőanyag elhelyezése                  | 165 Ft/nap/m <sup>2</sup>  |
| 2.              | Idény jellegű árusítás, alkalmi árusítás  | 255 Ft/m <sup>2</sup> /nap |
| 3.              | Szolgáltató, árubemutató tevékenység  | 320 Ft/m <sup>2</sup> /hó  |
| 4.              | Kereskedelmi vagy tevékenységét kiszolgáló pult, fülke, pavilon egyéb építmény                              | 835 Ft/m <sup>2</sup> /hó  |
| 5. <sup>1</sup> | Mozgóbojt, mozgó árusítás   | 4.000 Ft/nap               |
|                 | Tricikliről történő árusítás  | 2.000 Ft/nap               |
| 6.              | Árusító automata  | 5.000 Ft/hó/m <sup>2</sup> |
| 7.              | Kiállítás, sport, kulturális rendezvény, turisztikai, valamint jótékonyági célokat szolgáló rendezvények    | díjmentes                  |
| 8.              | Hangos hirdetés   | 1.000 Ft/nap               |
| 9.              | Cirkuszi, mutatványos, vidámparki tevékenység   | 13.500 Ft/nap              |
| 10.             | Vendéglátóipari előkert, terasz   | 315 Ft/m <sup>2</sup> /hó  |
| 11.             | Kereskedő üzlete előtt közterületen elhelyezett járdaszakasz  | 1000 Ft/m <sup>2</sup> /hó |
| 12.             | Hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. tv. 37/C §-ának hatálya alá tartozó igénybevétel (iskolai papírgyűjtés) | díjmentes                  |
| 13.             | Kereskedelmi vendéglátó egység épületei által elfoglalt önkormányzati terület után                          | 475 Ft/m <sup>2</sup> /hó  |

<sup>1</sup> Módosította a 8/2019.(III.28.)Ör. számú rendelet. Hatályos 2019.04.01-től